



D088 - VME Schoonaerde
Schoonaerde 67-69
3290 Schaffen
0873.060.178

Huybrechts Tinne
Voort 53
B 3272 TESTELT

Datum afrekening: 11/12/2024

Geachte

Als syndicus van bovenvermelde vereniging van mede-eigenaars bezorgen wij je hierbij de afrekening van de kosten.

Afrekening voor de periode van 01/11/2023 tot 31/10/2024 - Details

Kostensoort	Totale kost	Verdeelsleutel	Aandeel	BTW
KAVEL = App E	incl. BTW		incl. BTW	
610050 BRANDPREVENTIE	150,09	120/1000	18,01	3,13
610100 KEURING LIFTEN	276,12	1/6	46,02	7,98
610110 ONDERHOUDSCONTRACT LIFTEN	1.140,24	1/6	190,04	10,76
610120 ONDERH. EN HERST. LIFTEN N.B.I. ONDERHOUDSCONTR.	578,76	1/6	96,46	5,46
610130 NOODTELEFOON LIFTEN	87,12	1/6	14,52	2,52
610220 OVER. ONDERH. ELEKTR. INSTALLATIES	738,68	1/8	92,34	5,22
610370 OVERIG ONDERH. AFVOEREN, RIOLERING EN POMPINST.	381,15	1/8	47,64	8,26
610500 SCHOONMAAK GEBOUW VOLGENS CONTRACT	2.641,16	1/8	330,15	57,30
610600 ONDERH. TUINEN EN DIR. OMGEVING VOLGENS CONTR.	740,52	1/8	92,57	16,06
610730 ONDERHOUD DAKEN	650,84	120/1000	78,10	4,42
612010 WATER ALGEMENE DELEN	96,92	1/8	12,11	0,69
612100 ELEKTRICITEIT ALGEMENE DELEN (EAN 3821)	639,89	1/8	79,99	4,79
613000 ERELONEN SYNDICI	3.200,00	120/1000	384,00	0,00
613001 AANVULLENDE TAKEN SYNDICUS	-125,00	120/1000	-15,00	0,00
614000 BRANDVERZEKERING	2.613,30	120/1000	313,59	0,00
616110 CONSUMPTIES VERGADERINGEN	36,60	120/1000	4,39	0,00
616600 INFORMATIEVERSTREKKING OP HET INTERNET	101,64	120/1000	12,20	2,11
642000 DIVERSE KOSTEN	40,25	120/1000	4,83	0,00
650000 BANKKOSTEN EN KOSTEN VAN SCHULDEN	289,00	120/1000	34,69	0,00
Aandeel in de kosten excl. voorschotten:	14.277,28		1.836,65	128,70

Overzicht van het boekjaar 01/11/2023 tot 31/10/2024

Aandeel in de kosten:

Aandeel in de kosten excl. voorschotten:	1.836,65
Eindsaldo vorige afrekening:	280,58
Totaal:	2.117,23

Detailbetalingen:				
07/11/2023	BA1/101	WERKKAPITAAL SCHOONAERDE 69/2 HUYBRECHTS		152,55
07/12/2023	BA1/111	WERKKAPITAAL SCHOONAERDE 69/2 HUYBRECHTS		152,55
09/01/2024	BA1/003	WERKKAPITAAL SCHOONAERDE 69/2 HUYBRECHTS		152,55
07/02/2024	BA1/015	WERKKAPITAAL SCHOONAERDE 69/2 HUYBRECHTS		92,55
07/03/2024	BA1/024	WERKKAPITAAL SCHOONAERDE 69/2 HUYBRECHTS		152,55
09/04/2024	BA1/033	WERKKAPITAAL SCHOONAERDE 69/2 HUYBRECHTS		152,55
15/04/2024	BA1/034	+++000/2022/79453+++		120,00
07/05/2024	BA1/041	WERKKAPITAAL SCHOONAERDE 69/2 HUYBRECHTS		152,55
07/06/2024	BA1/050	WERKKAPITAAL SCHOONAERDE 69/2 HUYBRECHTS		152,55
09/07/2024	BA1/062	WERKKAPITAAL SCHOONAERDE 69/2 HUYBRECHTS		152,55
23/07/2024	BA1/066	+++000/1938/27016+++		280,58
23/07/2024	BA2/008	+++000/1938/27521+++		60,00
07/08/2024	BA1/072	WERKKAPITAAL SCHOONAERDE 69/2 HUYBRECHTS		152,55
09/09/2024	BA1/079	WERKKAPITAAL SCHOONAERDE 69/2 HUYBRECHTS		152,55
08/10/2024	BA1/088	WERKKAPITAAL SCHOONAERDE 69/2 HUYBRECHTS		152,55
			Totaal betalingen:	2.231,18
			Saldo:	-113,95

Totaal te betalen reservekapitaal				
Te betalen reservekapitaal				
Eindsaldo vorige afrekening:				0,00
Bijdrage reservekapitaal in deze afrekening:				4.435,00
			Totaal:	4.435,00
Betaald reservekapitaal:				
07/02/2024	BA1/015	WERKKAPITAAL SCHOONAERDE 69/2 HUYBRECHTS		60,00
10/06/2024	BA1/051	+++000/2093/96324+++		4.375,00
			Totaal betalingen:	4.435,00
			Saldo:	0,00

SALDO IN JOUW VOORDEEL: *

€ 113,95

* Dit tegoed zal terugbetaald worden op jouw rekening BE67 0636 8142 0587.

Overzicht reservekapitaal	
Stand kapitaal bij vorige afrekening (31/10/2023):	662,13
Beweging (opvraging, afboeking, ...):	4.435,41
Stand kapitaal op 31/10/2024:	5.097,54